

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŻARY

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/263/10 Rady Gminy Żary z dnia 17 czerwca 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Żary (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2010 r. Nr 84 poz. 1144) zmienionej uchwałą Nr XXXIII/255/17 Rady Gminy Żary z dnia 23 listopada 2017 r. (Dz.U. Urz. Woj. Lub. z 2017 r. poz. 2448) oraz uchwałą Nr XL/400/22 Rady Gminy Żary z dnia 30 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2022 r. poz. 1425)

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) Rada Gminy Żary uchwala co następuje:

§ 1. W Uchwale XXX/263/10 Rady Gminy Żary z dnia 17 czerwca 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Żary (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2010 r. Nr 84 poz. 1144) zmienionej uchwałą Nr XXXIII/255/17 Rady Gminy Żary z dnia 23 listopada 2017 r. (Dz.U. Urz. Woj. Lub. z 2017 r. poz. 2448) oraz uchwałą Nr XL/400/22 Rady Gminy Żary z dnia 30 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. 2022 r. poz. 1425) oraz wprowadza się następujące zmiany: w § 4 dodaje się ust. 10 o brzmieniu:

„lokali wynajmowanych instytucjom kultury, w wysokości: 1,00 zł”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Nr XXX/263/10 Rady Gminy Żary z dnia 17 czerwca 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Żary (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2010 r. Nr 84 poz. 1144) zmieniona uchwałą Nr XXXIII/255/17 Rady Gminy Żary z dnia 23 listopada 2017 r. (Dz.U. Urz. Woj. Lub. z 2017 r. poz. 2448) oraz uchwałą Nr XL/400/22 Rady Gminy Żary z dnia 30 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2022 r. poz. 1425), nie określiła stawek czynszu miesięcznego za najem powierzchni użytkowej dla instytucji kultury, w związku z czym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.